ПЕТРОПАВЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ПЕТРОПАВЛОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

 02 ноября 2010 № 69 с. Петропавловское

О введении земельного налога

на территории Петропавловского

сельсовета

 В соответствии с Федеральным с законом от 27.07.2010 № 229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть второю Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пений и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования», Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ), Уставом муниципального образования Петропавловский сельсовет Петропавловское сельское Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к

уплате на территории Петропавловского сельсовета.

2. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с НК РФ:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты по земельному налогу:

1) земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 20 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивается не ранее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом;

3) установить, что налогоплательщики являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

4. Установить следующий порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с НК РФ, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

Срок представления налогоплательщиками документов подтверждающих право на уменьшение налоговой базы установлен 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Установить, что по результатам проведения государственной кадастровой оценки земель информация о кадастровой стоимости земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков Администрацией Петропавловского сельсовета не позднее 1 марта этого года.

1. Признать утратившим силу:

1) Постановление Петропавловского сельского Собрания депутатов

от 18.07.2005 № 11 «О введении земельного налога на территории Петропавловского сельсовета»;

 2) Решение Петропавловского сельского Собрания депутатов от 12.11.2009 № 43 «О внесении изменений в постановление Петропавловского сельского Собрания депутатов от 18.07.2005 № 11 «О введении земельного налога на территории Петропавловского сельсовета»;

 3) Решение Петропавловского сельского Собрания депутатов от 23.06.2010 № 63 «О внесении изменений в постановление Петропавловского сельского Собрания депутатов от 18.07.2005 № 11 «О введении земельного налога на территории Петропавловского сельсовета»;

 7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой и кредитной политике, экономике и собственности, строительству, связи, транспорту, дорожному и коммунальному хозяйству Петропавловского сельского Собрания депутатов.

 8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Ударник».

Глава сельсовета А.Г. Резвых